



TC Sağlık Bakanlığı

T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi

Şube : Satın Alma
Sayı : 73851657-2
Konu : İhale İlanı

BASIN İLAN KURUMU
İZMİR ŞUBESİ
ALSANCAK/İZMİR

Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezinde yapılacak olan Kantin,Kafeterya ve Çay Ocağı kiralanması işi 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü Arttırma İhalesi ile ihale edilecek olup, **ilan metni ilişikte gönderilmiştir**

Söz konusu ilanın, **2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 17.maddesine göre**; İhale tarihinden **en az 10 gün önce** ihalenin yapılacağı yerlerdeki **tirajı yüksek gazetelerin birinde**,ihale tarihinden **en az 5 gün önce** ihalenin yapılacağı yerlerdeki **tirajı yüksek gazetelerin birinde, yayınlanmak üzere toplam2(iki) defa** ilanını, ilanı içeren gazeteler ile ilan faturalarının Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi Satınalma Birimine gönderilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.


Serkan GÖRGÜN
İdari ve Mali İşler Müdürü

Kafeterya, Kantin ve Çay ocağı alanı:
22.11.2017 tarih saat 10:00

Ek: İlan Metni(1 adet)

Adres: 6178/2 Sok. No:3
Demirköprü Mah. Karşıyaka / İZMİR
Tel: 444 35 43 Fax :0(232) 362 23 54

Bilgi için: Satınalma Birimi
R.ŞENOCAKTel:444 35 43/2010
E-mail:karsiyakaadsm.salma@saglik.gov.tr


İZMİR
MÜHÜRÜ
mutluluğumuzdur...



T.C. Sağlık Bakanlığı

T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi

İHALE İLANI

İzmir İl Sağlık Müdürlüğü Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi Kantin, Kafeterya ve Çay Ocağı alanları 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü Artırma İhalesi ile 3 Yıl (36ay) süre ile kiraya verilecektir.İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

KARŞIYAKA AĞIZ VE DİŞ SAĞLIĞI MERKEZİ TAŞINMAZIN ADRES BİLGİLERİ					
TAŞINMAZ NO	11363	CİNSİ	ADSM		
FİİLİ DURUMU	Kantin, Kafeterya ve Çay Ocağı	YÜZÖLÇÜMÜ(m ²)	1.403 m ²		
İLİ	İZMİR	HAZİNE HİSSESİ	TAM		
İLÇESİ	KARŞIYAKA	TAPU TARİHİ	08.12.1989		
MAHALLESİ/KÖYÜ	Demirköprü	PAFTA/CİLT NO	25L.11A		
CADDESİ/SOKAĞI	6178/2	ADA/SAHİFE NO	9944		
YÖRESİ		PARSEL/SIRA NO	1		
TAŞINMAZ İLE İLGİLİ BİLGİLER					
KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MAL	Açık Alan (m ²)	Kapalı Alan(m ²)	Toplam Alan(m ²)		
Kantin, Kafeterya ve Çay Ocağı (3 Yıllık)	8 m ²	38,5 m ²	46,5 m ²		
İHALE İLE İLGİLİ BİLGİLER					
KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZ MAL	TAHMİNİ 1 YILLIK (İLK YIL) KİRA BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (30%)	DÖKÜMAN BEDELİ	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
Kantin, Kafeterya ve Çay Ocağı (3 Yıllık)	12.564,00 TL	3.769,20 TL	100,00 TL.	22.11.2017	10.00
İHALEYİ YAPAN İDARENİN					
Adresi :	İzmir İl Sağlık Müdürlüğü Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi 6178/2 Sok. No:3 Demirköprü Mah. Karşıyaka/İZMİR				
a) Telefon ve faks numarası	444 35 43 (2010) Fax: (0232) 362 23 54				
b) Elektronik Posta Adresi	karsiyakaadsm.salma@saglik.gov.tr				

A-İstekliler yukarıdaki ticari alana ilişkin tekliflerini ihale saatinde sunacaklardır.

B-İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıdaki belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir.

- 1- T.C. kimlik numaralı nüfus cüzdan örneği aslı veya arkalı önlü nüfus cüzdan fotokopisi,
- 2- Kanuni ikametgah belgesi (Son 6 ay içerisinde alınmış aslı),
- 3- İlk ilan tarihinden sonra alınacak adli sicil kayıt belgesi,
- 4- Bağlı bulunduğu sanayi/meslek/esnaf odasından son 6 ay içerisinde alınmış Oda Kayıt Belgesi,
- 5- Güncel tebligat adresi,
- 6- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren imza beyannamesi veya imza sirküleri,
 - a) Gerçek kişi olması halinde; Noter tasdikli imza beyannamesi,
 - b) Tüzel Kişi olması halinde; İlgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten en son durumu gösterir ticaret sicil gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir sicil gazetesinde bulunmaması durumunda ilgili ticaret sicil gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile birlikte tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri,
 - c) Vekaleten ihaleye katılma halinde; Vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi,
7. İlan tarihi itibarıyla SGK'ya borcu olmadığına dair alınan belge,
8. İlan tarihi itibarıyla Vergi Dairesi'ne vergi borcu olmadığına dair alınan belge,

(Handwritten signature)



T.C. Sağlık Bakanlığı

T.C.
İZMİR VALİLİĞİ
İL SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ
Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi

9. Dosyanın satın alındığına dair makbuz (Doküman bedeli bu ihale için 100,00 (ikiyüzelli)TL.dir. İhale doküman bedeli Kurumumuzun T.C. Halk Bankası İzmir Şubesi TR380001200943000005000048 hesabına yatırılacak ve Alındı Makbuzu (dekontu) teklif dosyasına konulacaktır.

10. Geçici Teminat, ihale saatinden önce; Muhammen bedelin %30'dan az olmamak üzere 2886 Sayılı Kanuna uygun süresiz geçici teminat mektubu ya da nakit teminatlar; **İhale adı ve vergi numarası / TC Numarası** belirterek Kurumumuzun **Halk Bankası İzmir Şubesi TR380001200943000005000048 İBAN No'lu hesabına** yatırılarak teklif dosyasına konulacaktır. **EFT ile yapılan ödemelerde alındı makbuzunun aslı veya banka onaylı sureti gerekmektedir.**

11.İhaleye katılacak olan istekliler;Kantin İşletmeciliği Mesleki Yeterlilik Belgesi veya Ticaret Odası, Esnaf Odalarından alınmış çay ocağı, kantin, pastane, büfe, lokanta işlettiğine dair oda kayıt belgesi veya ihale tarihi itibari ile son 10 yıl içinde, kamu sektöründe veya özel sektörde bedel içeren bir sözleşmekapsamında catering ve yemek hizmeti yapmış ve muhammen bedelin % 50'si oranından az olmamak üzere Kantin/Kafeterya/Büfe/Çay Ocağı hizmetleri vermiş olduğuna ilişkin iş deneyim belgesi ihale dosyasına konulacaktır.

12.Ticari alan olarak kiraya verilecek alan görülmeden teklif verilmeyecektir. Kiraya verilecek alanın görüldüğüne ve ihale sonrası yer teslimi yapılacak alanın teslim alma şartlarının bilindiğine dair dilekçe ihale dosyasına konulacaktır.

C-İhaleye Katılamayacaklar Olanlar

1) 2886 sayılı D.İ.Kanununun değişik 6.maddesinde yazılı kişiler, doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar, bu yasağa rağmen ihaleye girenin üzerine ihale yapılmış ise ihale bozularak geçici teminatı, sözleşme yapılmış ise bozularak kesin teminatı gelir kaydedilir.

2) **Son 1(Bir) yıl içerisinde İzmir ilindeki Genel Sekreterliklere bağlı herhangi bir hastanenin Kantin/Kafeterya/Çay Ocağı vb. yerlerinin işletmeciliği ihalesini kazanıp taahhüdünden vazgeçerek teminatını yakan, sözleşme imzalamayan, işletmecilik yaparken borçlarını ödemeyenler ve bu tip yerleri belirli bir süre çalıştırıp bırakanlar ile kendi kusurundan dolayı İdarece sözleşmesi fesih edilenler ile bu yerleri amacı dışında kullanımı tespit edilen kişiler ihaleye katılamazlar. Bu durumda olup katıldıkları sonradan tespit edilen isteklilerin teminatları (kesin-geçici) İdareye gelir kaydedilerek sözleşmeleri fesih edilecektir. Bu durumda istekliler hiçbir hak talebinde bulunamayacaklardır.**

3) Yüz kızsartıcı suçtan hüküm giymemiş olmak. Taksirli suçlar ile tecil edilmiş hükümler hariç olmak üzere hapis veya affa uğramış olsalar bile devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlarla kasıt ve nitelikli zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma, dolaylı iflas gibi yüz kızsartıcı veya şeref ve haysiyet kırıcı suçtan veya istimal ve istihlak kaçakçılığı hariç kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırma, devlet sırlarını açığa vurma suçlarından dolayı hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından yoksun bırakılanlar ihaleye katılamazlar.

4)**Terör örgütlerine iltisakı veya bunlarla irtibatı olduğu tespit edilen veya MİT veya Emniyet Müdürlüğüne bildirilen gerçek ve tüzel kişiler ihaleye katılamazlar.**

D-İhale ile ilgili şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde İzmir Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi 6178/2 Sok No.3 Demirköprü Mah. Karşıyaka/İZMİR adresinden ücretsiz olarak görülebilir.

E-İstekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar (Karşıyaka Ağız ve Diş Sağlığı Merkezi Satınalma Birimine) tekliflerini sunacaklardır. Komisyon Başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla 2886 Sayılı Kanununun 37. Madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. İhaleye posta ile katılım halinde postadaki gecikmeler kabul edilmeyecektir.

F) İhaleye iştirak edenler kira şartnamesinin genel ve özel hükümlerine ait tüm maddeleri önceden okumuş ve kabullenmiş sayılır.

H) Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İLANEN DUYURULUR.


Serkan GÖRGÜN
İdari ve Mali İşler Müdürü